

La voie citoyenne : le centre-ville

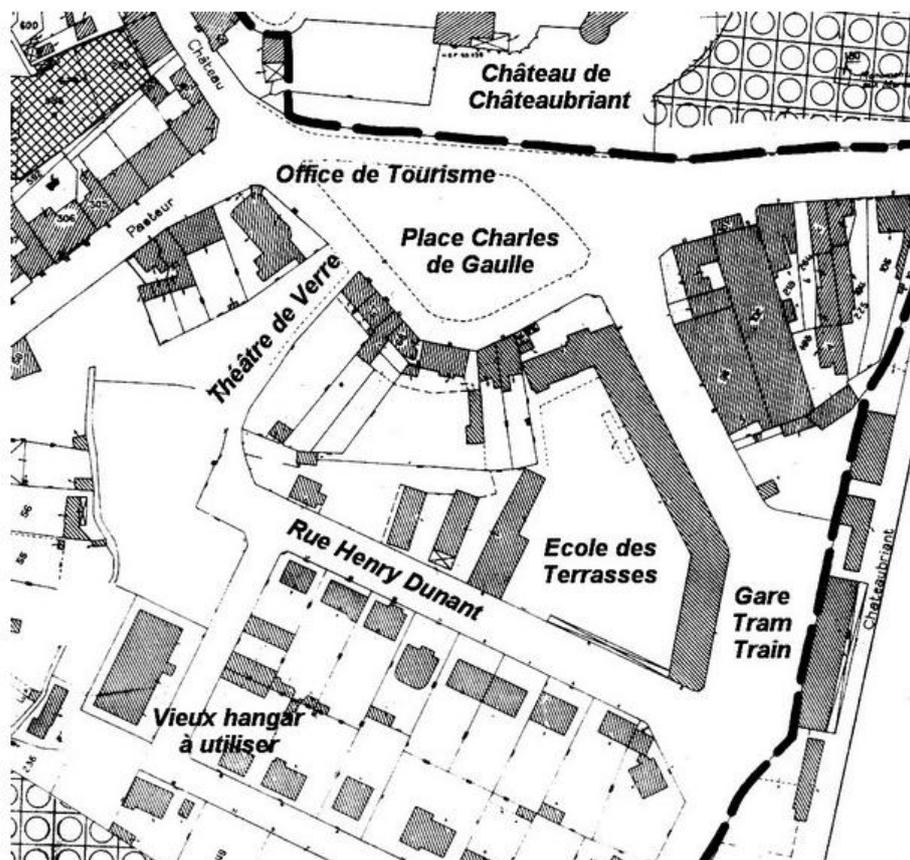
Une cinquantaine de personnes se sont retrouvées, jeudi 13 mars, à l'invitation de La Voie Citoyenne, pour discuter de l'aménagement du centre-ville de Châteaubriant, autour de Bertrand ROBERT, architecte indépendant et architecte de Une Famille un Toit. Habitant Le Cellier, connaissant très peu Châteaubriant, il a pu jeter un regard neuf sur notre ville et surtout sur l'hyper-centre dont il a apprécié le caractère médiéval en partie conservé (mais mal mis en valeur). Il a centré son intervention sur le quartier neuf à construire : place des Terrasses (Charles de Gaulle), parvis de la gare, rue Henri Dunant.



Premier enjeu : « La place Charles de Gaulle est une sorte de non-lieu, un lieu très vaste, mal défini dans ses limites, un grand parking qui masque l'école des Terrasses, le Théâtre de Verre et l'Office de Tourisme ».

Deuxième enjeu : l'ilôt « Ecole des Terrasses ». Des murs gris peu accueillants au sortir de la gare, l'envie d'investir cet espace, de le traverser par des voies piétonnes en débouchant sur la place des Terrasses, d'y créer des commerces ou artisans, des locaux associatifs.

Troisième enjeu : accueillir les visiteurs arrivant par le Tram-train, de façon attrayante (signalétique, fleurissement) en offrant des services (petite restauration, dépôt de pain, espace de travail, etc).



Construire un nouveau quartier, oui. Mais à qui veut-on s'adresser ? Aux Castelbriantais ? Aux nouvelles populations venant s'implanter ? Aux visiteurs descendus du train ? Il importe de ramener de la population dans ce secteur, d'y créer de la vie. Pourquoi ne pas y installer le marché du samedi matin (au lieu de la place E.Bréant) ? Il faut peut-être aussi créer un espace de vie au centre de la place Charles de Gaulle, éviter la rue entre ce quartier et le centre, redonner de l'animation à la Grand Rue, (et pourquoi pas un espace de commerce au cœur de la rue Aristide Briand) ?

De nombreuses idées ont été émises ... mais d'abord la nécessité de mener une réflexion d'ensemble sur le centre-ville, d'emporter l'adhésion populaire, de donner envie d'y venir découvrir, s'installer

Le programme dit : « Reconsidérer la question de la mobilité dans la ville et au sein du territoire du Pays de C... ». L'arrivée du tram train est une opportunité pour développer une offre de transports diversifiés et des déplacements adaptés aux besoins des habitants (des types de trajets (domicile travail, domicile école, loisirs, domicile santé)). L'objectif est aussi d'améliorer l'accueil des visiteurs.